



1 september 2023

Ordningsregler Brf Vindrosen

Föreningens fastigheter och tomtområde är vår gemensamma egendom. Tillsammans ansvarar vi för grannsämja, kostnader och trivsel genom att vara aktsamma väl vårda vår gemensamma föreningsegendom.

- Se till att källar- och entrédörrar inte lämnas uppställda och olåsta. Tänk även på att källardörrarna låses mellan kl 23.00-06.00 och då kommer man inte in med låsbrickan.
- Använd inte våra entrétrymmen, våningsplan eller källargångar till förvaringsplats för exempelvis Barnvagnar, Sparkcyklar eller dylikt. Dörrmattor är ej heller i trapphusen. Detta är regler från brandmyndigheterna.
- Tänk på ljudnivån när du använder TV, Radio eller Stereo.
- Emballera dina sopor väl innan du bär ut dem till sophusen. Tänk på använda de ändamålsenliga kompostpåsarna för matavfall (inga plastpåsar runt). Dessa påsar finns att hämta hos bovärd och på föreningsexpeditionen. **Släng i RÄTT sophus**, se skyltar. Det är kostsamt för oss alla när sophämtningen vägrar tömma då vi sorterat fel
- Mattor och sängkläder får ej skakas från balkongen.
- Mata ej fåglar från fönster eller balkong. Släng inte heller ut mat på marken utanför huset då detta drar till sig råttor som vi ej önskar i området.
- Fyrverkerier, Kol- och gasolgrillning är brandfarlig verksamhet och ej tillåtet på balkongerna.
- Det är förbjudet att sätta upp parabol, antenner på balkong eller fasad. Blomlådor får ej hänga utanför balkongräcket.
- Använd inte träskor eller liknande inomhus. Tänk på att ditt golv är din grannes tak.
- Snickeri-/Hobbyrum finns på Övg 45 och kan bokas via Bovärd som också lämnar ut nyckel.
- Alla större renoveringar i lägenheten eller ingrepp på fasta installationer som VVS eller ventilation är anmälningspliktiga till styrelsen enligt nya skärpta lagar.
- Störande arbeten som exempelvis spika eller borra får endast utföras dagtid enligt nedan schema:

Vardagar	kl 08-20.00
Lördagar	kl 10-18.00
Söndagar	kl 10-18.00

Det ligger i allas intresse att ovanstående regler respekteras och efterlevs.

Mvh Styrelsen